

**ZARZĄDZENIE NR 2959/2013  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 2013-10-14**

**w sprawie zawarcia przedwstępnej umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działek ewidencyjnych nr 1209, nr 1515/4, nr 1515/5 obr. 33 Krowodrza, położonych w rejonie ul. Piaskowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 i 645) oraz § 3 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2003 r. Nr 144, poz. 1907, z późn. zm.), a także art. 888 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Postanawia się zawrzeć umowę przedwstępną w formie aktu notarialnego nieodpłatnego przekazania przez ATAL Spółka Akcyjna na rzecz Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości położonych w obrębie 33 j. ewid. Krowodrza oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 1209 o pow. 0,0105 ha obj. KR1P/00034832/3, nr 1515/4 o pow. 0,0193 ha, nr 1515/5 o pow. 0,0256 ha obj. KR1P/00496453/8.

2. W umowie przedwstępnej ATAL Spółka Akcyjna zobowiąże się do przeniesienia prawa własności przedmiotowych działek w przyrzeczonej umowie darowizny, w stanie wolnym od wszelkich obciążeń (w szczególności: dział III i IV księgi wieczystej bez obciążeń; nieruchomość bez obciążenia długami, ograniczonymi prawami rzeczowymi, w tym hipoteką ustawową i przymusową, lub zobowiązaniami, do których mają zastosowanie przepisy ustawy) za wyjątkiem już ustanowionych oraz przyszłych służebności na rzecz administratorów sieci uzbrojenia terenu niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania inwestycji niedrogowych realizowanych przez ATAL Spółka Akcyjna.

Zawarcie ww. umowy przyrzeczonej nastąpi w terminie do dnia 31 marca 2014 r, lecz nie później niż po upływie 30 dni od dnia wystąpienia przez ATAL Spółka Akcyjna z wnioskiem do właściwego organu administracji publicznej o wydanie pozwolenia na użytkowanie Inwestycji niedrogowej.

3. Koszty notarialnej umowy przedwstępnej, ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia własności oraz opłaty sądowej ponosi ATAL Spółka Akcyjna.

**§ 2**

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 5**

Traci moc „Zarządzenie nr 648/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 11 marca 2013 r w sprawie zawarcia przedwstępnej umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działek nr 1209, nr 1515/4, nr 1515/5 obr. 33 Krowodrza, położonych w rejonie ul. Piaskowej.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.