

**ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI  
ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY  
TECHNICZNEJ NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ  
ZASADACH ICH FINANSOWANIA  
W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU „MONTE CASSINO - KONOPNICKIEJ” W KRAKOWIE**

**I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu**

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, obszaru „Monte Cassino - Konopnickiej” w Krakowie zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – tj. w uchwale Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia planu oraz w części graficznej planu, stanowiącej jej integralną część.

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie następujące inwestycje infrastrukturalne:

**1.Przebudowa, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmująca:**

- 1) układ podstawowy stanowi droga publiczna klasy zbiorczej wraz z istniejącą linią tramwajową KDZ+T – istniejąca ulica Monte Cassino, o przekroju dwujezdniowym wraz z linią tramwajową, na kierunku wschód – zachód;
- 2) układ uzupełniający stanowią drogi dojazdowe KDD.1 - KDD.9 i wewnętrzne KDW.1 – KDW.2 przy zachowaniu istniejących przebiegów lub uzupełnionych nowymi odcinkami; dla dróg tych ustala się parametry z uwzględnieniem przepisów odrębnych;
- 3) elementy połączeń w ramach wewnętrznego układu drogowego:
  - a) droga publiczna klasy lokalnej KDL.1 – istniejący ciąg ulic Twardowskiego, Mieszkańskiej, Wierzbowej, na kierunku wschód - zachód,
  - b) droga publiczna klasy lokalnej KDL.2 – istniejący ciąg ulic Bułhaka, Wierzbowej Barskiej na kierunku północ - południe,
- 4) miejsca przyłączeń układu we przyłączeń układu wewnętrznego do podstawowego zewnętrznego układu drogowego:
  - a) w kierunku północnym: ul. Szwedzka KDD.1, ul. Mitkowskiego KDD.2 oraz ul. Bułhaka KDL.2,
  - b) w kierunku wschodnim: ul. Barska KDL.2 z wykorzystaniem przejazdu pod ul. Konopnickiej do ul. Ludwinowskiej,
  - c) w kierunku południowym: ul. Barska KDL.2 do ul. Konopnickiej (poza granicą planu),
  - d) w kierunku zachodnim: ul. Twardowskiego KDL.1 do ul. Kapelanka (poza granicą planu),
- 5) podstawowe elementy komunikacji zbiorowej:
  - a). obszar objęty planem obsługiwany będzie, jak obecnie, komunikacją tramwajową oraz autobusową,

- b). linie tramwajowe prowadzone będą, jak w stanie istniejącym, ul. Monte Cassino do istniejącej pętli zlokalizowanej poza obszarem planu,
- c). linie autobusowe prowadzone będą istniejącymi ulicami: Monte Cassino oraz Konopnickiej i Kapelanka (obie poza granicą planu); ponadto w obszarze planu do prowadzenia komunikacji autobusowej wykorzystywane będą ulice: Bułhaka, Wierzbowa, Barska do projektowanego dworca zlokalizowanego przy skrzyżowaniu Barskiej i Wierzbowej w obszarze planu.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in. przystanki i inne urządzenia transportu zbiorowego oraz – w infrastrukturze drogowej: chodniki, zieleń, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem oraz urządzenia ochrony terenów przyległych przed tzw. „zanieczyszczeniami komunikacyjnymi”.

## **2. Przebudowa, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej obejmujących:**

- 1) Zaopatrzenie w wodę:
  - a) utrzymany zostanie dotychczasowy sposób zaopatrzenia w wodę w oparciu o istniejącą na tym terenie sieć wodociągową,
  - b). rozbudowę sieci wodociągowej dostosowanej do projektowanych przekształceń;
- 2) Odprowadzenie ścieków sanitarnych i wód opadowych:
  - a) utrzymanie dotychczasowego sposobu odprowadzenia ścieków w systemie kanalizacji ogólnospławnej, z odprowadzeniem do centralnego układu kanalizacji miasta Krakowa i centralnej oczyszczalni ścieków w Płaszowie;
  - b) dopuszcza się odprowadzenie do odbiorników wód i ścieków opadowych w ilości jaka powstaje w granicach działki budowlanej przed zagospodarowaniem (przy współczynniku spływu 0,1); pozostałą ilość wód i ścieków opadowych określoną z wykorzystaniem współczynników zależnych od zagospodarowania działki budowlanej należy retencjonować, z uwzględnieniem rozwiązań ułatwiających przesiąkanie wody deszczowej do gruntu, spowalniających odpływ oraz zwiększających retencję;

## **II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy**

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej odbywać się będzie poprzez:

- 1) wydatki z budżetu miasta;
- 2) finansowanie i współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta w ramach m.in.:
  - a) finansowania inwestycji drogowych,
  - b) dotacji samorządu województwa,
  - c) dotacji unijnych,
  - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - e) innych kredytów i pożyczek bankowych,
  - f) innych środków zewnętrznych,
  - g) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne;
- 3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym, w tym w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.

### **III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych Gminy**

- **Inwestycje komunikacyjne** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania realizują właściwe jednostki organizacyjne,
- **Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania realizują właściwe jednostki organizacyjne,
- **Inwestycje zaopatrzenia w wodę** - bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Zakłada się możliwość wyłączonego finansowania inwestycji z zakresu sieci kanalizacji sanitarnej ze środków MPWiK S.A.

Przyjmuje się możliwość wyłączonego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

**W realizacji inwestycji, ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji** będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” z zakresu:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.),
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym także etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków - nie wymagają wprowadzania zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.