

ZARZĄDZENIE NR 3446/2013 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2013-11-28

w sprawie przeznaczenia lokali użytkowych o powierzchni 23,30 m² oraz 16,34 m² stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanych w budynku położonym przy ul. Dobrego Pasterza 6 w Krakowie, do wynajęcia drogą bezprzetargową na czas nieoznaczony na rzecz Śródmiejskiej Biblioteki Publicznej w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), § 3 ust. 2 oraz § 5 ust. 3 uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal, oraz § 37 pkt 2 lit. a, w związku z § 38 oraz § 37 pkt 5 zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do wynajęcia na czas nieoznaczony, drogą bezprzetargową na rzecz Śródmiejskiej Biblioteki Publicznej, z siedzibą w Krakowie, ul. Masarska 14, lokal użytkowy o powierzchni 23,30 m², oraz lokal użytkowy usytuowany w poziomie piwnicy o metrażu 16,34 m², mieszczące się w budynku położonym przy ul. Dobrego Pasterza 6 w Krakowie, będące własnością Gminy Miejskiej Kraków, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią, za stawki czynszowe najmu netto w wysokości 5,50 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokali.
2. Stawki, o których mowa w ust. 1, będą podlegać waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust.1, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa w siedzibach w Krakowie: przy Placu Wszystkich Świętych ³/₄, przy ul. Wielopole 17A oraz przy ul. Kasprowicza 29, jak również Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie na osiedlu Złotej Jesieni 14, na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.