

**ZARZĄDZENIE NR 3533/2013**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 2013-12-05**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych przy ulicy Heila w Krakowie, na rzecz UPC Polska Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm), art. 305<sup>1</sup> i art. 305<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny ( Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków składających się z:
  - działki nr 57/127 o powierzchni 0,2602 ha położonej w obrębie 47 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00273043/2, polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 12,0 m<sup>2</sup>, pasem szerokości 1,0 metra z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej kanalizacji teletechnicznej oraz jej konserwację, naprawę, modernizację, remont, usuwanie awarii, przebudowę i rozbudowę w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
  - działki nr 57/291 o powierzchni 0,0175 ha położonej w obrębie 47 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00273044/9, polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 14,0 m<sup>2</sup> pasem szerokości 1,0 metra z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej kanalizacji teletechnicznej oraz jej konserwację, naprawę, modernizację, remont, usuwanie awarii, przebudowę i rozbudowę w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
  - działki nr 57/169 o powierzchni 0,5057 ha położonej w obrębie 47 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00273044/9, polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 19,0 m<sup>2</sup> pasem szerokości 1,0 metra z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej kanalizacji teletechnicznej oraz jej konserwację, naprawę, modernizację, remont, usuwanie awarii, przebudowę i rozbudowę w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
  - działki nr 129/4 o powierzchni 0,0629 ha położonej w obrębie 47 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00260487/2, polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 41,0 m<sup>2</sup> pasem szerokości 1,0 metra z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej kanalizacji teletechnicznej oraz jej konserwację, naprawę, modernizację, remont, usuwanie awarii, przebudowę i rozbudowę w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz UPC Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy al. Jana Pawła II 27.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 15 018,30 złotych brutto (słownie: piętnaście tysięcy osiemnaście złotych 30/100) w tym 23% podatku VAT w kwocie 2 808,30 złotych.

4. Zobowiązuje się UPC Polska Sp. z o.o. najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 15 018,30 złotych brutto (słownie: piętnaście tysięcy osiemnaście złotych 30/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
5. Zobowiązuje się UPC Polska Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania urządzeń infrastruktury technicznej związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych Nr KR1P/00273043/2, Nr KR1P/00273044/9, Nr KR1P/00260487/2 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

## § 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

## § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.