

ZARZĄDZENIE NR 3653/2013 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2013-12-19

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie od Anieli Wałach, Danuty Ładniak oraz Tadeusza Wałacha na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, udziałów w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu położonego w Krakowie przy ul. Miłkowskiego nr 8/2, znajdującego się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Ruczaj-Zaborze” w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 44 pkt 5 oraz art. 46 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 594, 645 i 1318), art. 95 § 1 i art. 96 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm), § 5 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Nr LXIII/899/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 19 grudnia 2012 r. w sprawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2013 (z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 984/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 3 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia procedury udzielania zamówień, których przedmiotem jest nabycie własności i innych praw zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziału Anieli Wałach wynoszącego 6/64 części, udziału Danuty Ładniak wynoszącego 5/64 części oraz udziału Tadeusza Wałacha wynoszącego 5/64 części w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu położonego w Krakowie przy ul. Miłkowskiego nr 8/2, znajdującego się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Ruczaj-Zaborze” w Krakowie.

§ 2

1. Współuprawnionymi z tytułu przedmiotowego spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu są: Gmina Miejska Kraków w udziale wynoszącym 48/64 części, Aniela Wałach, w udziale wynoszącym 6/64 części, Danuta Ładniak w udziale w udziale wynoszącym 5/64 części oraz Tadeusz Wałach w udziale wynoszącym 5/64 części. Powierzchnia przedmiotowego lokalu mieszkalnego wynosi 37,27 m², a powierzchnia przynależnej do lokalu piwnicy wynosi 6,65 m²

2. Łączna cena nabycia udziałów w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu położonego w Krakowie przy ul. Miłkowskiego nr 8/2 określonych § 1 wynosi 35.000,00 złotych (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych 00/100), przy czym ceny poszczególnych udziałów wynoszą: udział Anieli Wałach – 13 125,00 zł, udział Danuty Ładniak - 10 937,50 zł, udział Tadeusza Wałacha – 10 937,50 zł.

§ 3

1. Koszty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego ponosi Gmina Miejska Kraków.
2. Koszty opłat sądowych związanych z wykonaniem umowy ponosi Gmina Miejska Kraków.

§ 4

Środki finansowe w wysokości 39.000,00 złotych (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy złotych 00/100) przeznaczone na zawarcie i wykonanie umowy, zostały ujęte w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na rok 2013 Dz. 700 Rozdział 70095 § 6050 zad. VI-

1.3 „Pozyskiwanie lokali mieszkalnych i nieruchomości zabudowanych”, kat. GWSMK
wydatek strukturalny - nie dotyczy.

§ 5

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia z Anielą Wałach, Danutą Ładniak oraz Tadeuszem Wałachem umowy sprzedaży udziałów w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu położonego w Krakowie przy ul. Miłkowskiego nr 8/2, znajdującego się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Ruczaj-Zaborze” w Krakowie.

§ 6

Umowa sprzedaży, o której mowa w § 5, zostanie podpisana przez Katarzynę Bury – Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa, na podstawie posiadanego pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Krakowa dnia 19 grudnia 2006 roku (Rep. A 19052/2006).

§ 7

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.