

ZARZĄDZENIE NR 47/2013 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2013-01-10

w sprawie organizacji aukcji celowej na najem gminnych lokali użytkowych usytuowanych w budynku Sukiennic – Rynek Główny 3 w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), § 2 ust. 1 i 3 oraz § 5 ust. 3 uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal, zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się przeprowadzić aukcję ograniczoną pod względem przedmiotowym (aukcję celową) na najem gminnych lokali użytkowych mieszczących się w budynku Sukiennic – Rynek Główny 3 w Krakowie, tj.:

- a) lokalu użytkowego o powierzchni 27,05 m² i przynależnej do lokalu powierzchni wspólnej o metrażu 0,29 m² (toalety), oraz
- b) lokalu użytkowego o powierzchni 26,74 m² i przynależnej do lokalu powierzchni wspólnej o metrażu 0,29 m² (toalety).

2. Ograniczenie pod względem przedmiotowym polega na tym, że w lokalach, o których mowa w ust. 1. zwycięzcy aukcji zobowiązani będą prowadzić działalność, z uwzględnieniem następujących zastrzeżeń i ograniczeń:

- a) w lokalach użytkowych winna być prowadzona działalność gospodarcza polegająca na sprzedaży produktów z przewagą wyrobów noszących znamiona rękodzieła (ludowego i artystycznego), związanego z tradycją handlu krakowskiego, którego celem jest promocja miasta i regionu,
- b) właściciel lokalu – Gmina Miejska Kraków dopuszcza w lokalu handel pamiątkami, upominkami, prezentami, sztuką użytkową, które są wykonane z surowców naturalnych między innymi z zakresu: witrażownictwa, szklarstwa, stolarstwa artystycznego i galanterii drewnianej, tkactwa artystycznego, haftu artystycznego, krawiectwa regionalnego, jubilerstwa, płatnerstwa, snycerstwa, kaletniczo-futrzarskich, metaloplastyki, odlewnictwa artystycznego, malarstwa, rzeźby, grafiki, ceramiki, książek ręcznie malowanych,
- c) nie wyraża się zgody na handel w lokalu przedmiotami pochodzenia zagranicznego, mającymi znamiona pamiątki obcej (niepolskiej), wyrobami przemysłowymi powszechnego użytku nie mającymi znamion rękodzieła lub nie nawiązującymi jednoznacznie do tradycji handlu regionu i kraju.

§ 2.

Aukcję, o której mowa w § 1 należy przeprowadzić zgodnie z przepisami zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.).

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.