

**ZARZĄDZENIE NR 592/2013**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 2013-03-07**

**w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego o powierzchni 24,18 m<sup>2</sup> stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków usytuowanego w budynku położonym przy Pl. Wolnica 8 w Krakowie, do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na rzecz Da Vinci Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Krakowie, ul. Piekarskiej 3.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) § 3 ust. 2, oraz § 5 ust. 3 uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal oraz § 13, w związku z § 39 zarządzenia Nr 856/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do wynajęcia na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Da Vinci Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Krakowie przy ul. Piekarskiej 3, lokal użytkowy o powierzchni 24,18 m<sup>2</sup>, będący własnością Gminy Miejskiej Kraków, usytuowany w budynku położonym przy Pl. Wolnica 8 w Krakowie, z przeznaczeniem na prowadzenie minigalerii oraz sprzedaży pamiątek i wyrobów osób niepełnosprawnych uczestniczących w terapii zajęciowej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią, za stawkę czynszową najmu netto w wysokości 35,67 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu.

2. Stawka, o której mowa w ust. 1 będzie podlegać waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych <sup>3</sup>/<sub>4</sub> w Krakowie, Wydziału Mieszkalnictwa przy ul. Wielopole 17a w Krakowie, Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie na osiedlu Złotej Jesieni 14 w Krakowie.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie

§ 3.

Wykonanie zarządzenie powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.