

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania Nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 38/18	89 - Podgórze	KR1P/00433 008/5	Przedmiotowy obszar podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Opatkowice Wschód”, zatwierdzonego Uchwałą Nr CIII/1040/06 Rady Miasta Krakowa z 01.03.2006 r., zgodnie z którym działka nr 43/8 i część działki nr 38/18 znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 8MN. Pozostała część działki nr 38/18 znajduje się w terenach dróg publicznych – ulicach lokalnych – 63 KD(L).	przy ul. Opatkowskiej	0,0010	dojście i dojazd do posesji (droga dojazdowa)	0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 43/8				Przedmiotowy teren pozostaje ogrodzony łącznie z posesją wnioskodawcy i zagospodarowany jest jako dojście i dojazd do posesji oraz zieleń przydomowa.	0,0106	zielen przydomowa	0,26 zł/1m ² /rok + 23%VAT	
						0,0004	zielen przydomowa	0,26 zł/1m ² /rok + 23%VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 6,29 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.