

**ZARZĄDZENIE Nr 1005/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 11.04.2014 r.**

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez część wspólną nieruchomości stanowiącej własność Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. Basztowej 15 / Rynek Kleparski 4 w Krakowie**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645, 1318, z 2014 r. poz. 379), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), art. 199, art. 245 i art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 121) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie na działce nr 51/1 objętej księgą wieczystą nr KR1P/00074460/6 nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu pasem drogowym przez bramę wjazdową na podwórze od strony Rynku Kleparskiego. Wyżej opisana służebność zostaje ustanowiona na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości położonej w Krakowie, obr. 120, jedn. ewid. Śródmieście, składającej się z działek nr 51/3 o pow. 0,0024ha, nr 51/4 o pow. 0,0022ha, nr 51/5 o pow. 0,0023ha, zabudowanych garażami, powstałych z podziału działki nr 51/2 (obj. kw nr KR1P/00208136/5).

§ 2

Udziela się każdorazowemu Zarządowi Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. Basztowej 15/ Rynek Kleparski 4 w Krakowie pełnomocnictwa do dokonania wyżej opisanej czynności, tj. do zawarcia aktu ustanowienia służebności oraz do innych czynności, jakie okażą się w związku z tym niezbędne, w tym złożenia wniosku o wpis służebności do księgi wieczystej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.