

Wykaz nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Łojasiewicza, składającej się z działki nr 437 w obrębie 7 jednostka ewidencyjna Kraków – Podgórze, w której udział stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków jest przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Nr KW	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Własność nieruchomości – współwłaściciele	Cena nieruchomości	Cena udziału Gminy Miejskiej Kraków	Nabywca udziału Gminy Miejskiej Kraków
KR1P/00 016644/6	437	2694 m ²	Nieruchomość, składająca się z działki nr 437 o powierzchni 0,2694 ha położona w obrębie 7 jednostka ewidencyjna Kraków – Podgórze przy ul. Łojasiewicza w Krakowie.	Teren przedmiotowej nieruchomości podlega ustaleniom zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „III Kampus UJ – Wschód” i znajduje się w Terenach zabudowy usługowej – Un.4.	1. Gmina Miejska Kraków – w 3/8 częściach 2. Uniwersytet Jagielloński w Krakowie – 5/8 częściach	1.309.507,20 zł, na którą składa się cena nieruchomości w wysokości 1.064.640,00 zł oraz podatek od towarów i usług według stawki 23% w wysokości 244.867,20 zł	491.065,20 zł, na którą składa się cena udziału w wysokości 399.240,00 zł oraz podatek od towarów i usług według stawki 23% w wysokości 91.825,20zł	Uniwersytet Jagielloński w Krakowie
		2694 m ²				1.309.507,20 zł	491.065,20 zł	

1. Sprzedaż udziału Gminy Miejskiej Kraków w wysokości 3/8 części nieruchomości objętej wykazem nastąpi za cenę 491.065,20 zł, która winna być uiszczona w całości – jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego na konto: Urzędu Miasta Krakowa Bank Polska Kasa Opieki S.A. Nr 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184.
2. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Krakowa na Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na tablicach ogłoszeń, zaś informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanej nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa ul. Kasprowicza 29 w terminie 6-ciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
4. Akt notarialny – umowa sprzedaży – udziału objętego niniejszym wykazem – winien zostać zawarty nie później niż w terminie 3 miesięcy od daty podpisania przez Prezydenta Miasta Krakowa zarządzenia w tej sprawie.