

ZARZĄDZENIE Nr 1074/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 18.04.2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w Krakowie przy ul. Franciszka Bohomolca na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach będących własnością Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 114/79 o pow. 0,1783 ha, 114/260 o pow. 0,6437 ha obręb 5 Nowa Huta obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00210502/9, nr 105/4 o pow. 0,0069 ha obr.21 Śródmieście obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00208134/1, nr 300/5 o pow. 0,0335 ha, 300/17 o pow. 0,0187 ha obr.21 Śródmieście obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00203910/0 pasem szerokości 4,10 m oraz w obszarze o pow. 184,08 m² w zakresie działki nr 114/79, w obszarze o pow. 130,51 m² w zakresie działki nr 114/260, w obszarze o pow. 38,19 m² w zakresie działki nr 105/4, w obszarze o pow. 13,93 m² w zakresie działki nr 300/5, w obszarze o pow. 19,28 m² w zakresie działki nr 300/17 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłowniczej o parametrach: 2xDN300 w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy Alei Jana Pawła II 188.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia działek nr 114/79, 114/260 obr.5 Nowa Huta ograniczonym prawem rzeczowym, o którym mowa w ust. 1 stanowi kwotę 85 461,63 złotych brutto (słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy czterysta sześćdziesiąt jeden złotych 63/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 15 980,63 złotych, natomiast wynagrodzenie z tytułu ustanowienia względem działek nr 105/4, 300/5, 300/17 obr.21 Śródmieście służebności przesyłu, o której mowa w ust. 1 stanowi kwotę 19 381,11 złotych brutto (słownie: dziewiętnaście tysięcy trzysta osiemdziesiąt jeden złotych 11/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 3 624,11 złote.
4. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 85 461,63 złotych brutto (słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy czterysta sześćdziesiąt jeden złotych 63/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działkach nr 114/79, 114/260 obr.5 Nowa Huta oraz w wysokości 19 381,11 złotych brutto (słownie: dziewiętnaście tysięcy trzysta osiemdziesiąt jeden złotych 11/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działkach nr 105/4, 300/5, 300/17 obr.21 Śródmieście.
5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych Nr KR1P/00210502/9, Nr KR1P/00208134/1, Nr KR1P/00203910/0 opisanego szczegółowo w §1 ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.