

W y k a z
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy),	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka nr 456/77	49- Podgórze	KR1P/00 182639/2	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowym teren określony został w strukturze przestrzennej jako tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności MW.	przy ul. Macedońskiej	0,0018 ha	garaż murowany (garaż)	2,03 zł/1 m ² /m-c + 23 % VAT	czas nieoznaczony
	udział wynoszący 1/10 w działce nr 456/165		KR1P/00 225351/3		nieruchomości gruntowe użytkowane pod garażem murowanym oraz jako droga dojazdowa	0,0005 ha	droga dojazdowa	0,39 zł/1m ² /m-c + 23 % VAT	
						udział wynoszący 1/10 w działce nr 456/165 o pow. 0,0221 ha	droga dojazdowa	0,39 zł/1m ² /m-c +23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.