

**ZARZĄDZENIE Nr 1239/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 08.05.2014 r.**

**w sprawie zmiany zarządzenia Nr 672/2014 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 13 marca 2014r. w sprawie sprzedaży – na rzecz najemców – w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu pod budynkiem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 z 2014 r. poz. 379), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 68 ust.1 pkt 7, ust. 1a, 2, 2a pkt 1, 4 i 5, ust. 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014 poz. 518), art. 3, art. 3a i art. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.), art. 237 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014r. poz. 121), ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2011r., Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.), ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 707, poz. 830, poz. 1289 i poz. 941) oraz uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oraz określenia warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2008r. Nr 566 poz. 3721 z późn. zm.) zarządza się, co następuje.

**§ 1**

W zarządzeniu Nr 672/2014 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 13 marca 2014r. w sprawie sprzedaży – na rzecz najemców – w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu pod budynkiem - załącznik (wykaz) otrzymuje brzmienie zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik do zarządzenia nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia**

**Wykaz**

**obejmujący lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jego najemców wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu pod budynkiem**

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lokalu mieszkalnego	Pow. lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup>	Wartość lokalu mieszkalnego w zł.	Wysokość udzielanej bonifikaty - w % cena sprzedaży - w zł. +VAT (8%)	Numer działki	Obręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr Księgi wieczystej	Wysokość udziału w gruncie przynależnego do lokalu i jego powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Wysokość hipoteki ustanowionej na rzecz Gminy Miejskiej Kraków w zł zabezpieczającej wierzytelność stanowiącą wartość zwaloryzowanej bonifikaty
											Nr księgi wieczystej lokalu		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	17
1.	1/13	Al. Pokoju 7	Ś	52	49,66	317.588,00	<b>90% 31.759,00 +VAT</b>	118/1	17	1286	75170/3 143673/7	7/500 =18,00	317.588,00