

ZARZĄDZENIE Nr 129/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 20.01.2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ulicy Babińskiego, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków składających się z:

- działki nr 9/3 o pow. 0,0189 ha położonej w obrębie 42 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00318699/3 polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 74,0 m² oraz pasem o szerokości 6,7 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2 x Dn 1000 a także jej remonty, naprawy awaryjne i wymiany w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 3/3 o pow. 0,0149 ha położonej w obrębie 42 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00421772/4 polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 60,0 m² oraz pasem o szerokości 6,7 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2 x Dn 1000 a także jej remonty, naprawy awaryjne i wymiany w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 7/3 o pow. 0,0700 ha położonej w obrębie 42 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00131574/6 polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 380,9 m² oraz pasem o szerokości 6,7 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2 x Dn 1000 a także jej remonty, naprawy awaryjne i wymiany w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 8/5 o pow. 0,0326 ha położonej w obrębie 42 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00491305/1 polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 128,0 m² oraz pasem o szerokości 6,7 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2 x Dn 1000 a także jej remonty, naprawy awaryjne i wymiany w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia,

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 59 829,66 złotych brutto (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset dwadzieścia dziewięć złotych 66/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 11 187,66 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 59 829,66 złotych brutto (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset dwadzieścia dziewięć złotych 66/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z odpowiednim zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gminy Miejskiej Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych Nr KR1P/00318699/3, KR1P/00421772/4, KR1P/00131574/6, KR1P/00491305/1 opisanego szczegółowo w §1 ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.