

ZARZĄDZENIE Nr 1294/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 16.05.2014 r.

w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Bitschana do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318, z 2014 r. poz. 379), art. 13 ust. 1, art. 25, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2014 r. poz. 518), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, stanowiącą część, tj. 0,0224 ha działki nr 496 obr. 22-Śródmieście o pow. 0,0625 ha, położonej przy ul. Bitschana, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00072822/8, do użytkowania na cel adaptacja budynku nieczynnej hydroforni o pow. użytkowej 61 m² na boksy garażowe o pow. zabudowy 0,0084 ha oraz budowa i użytkowanie drogi dojazdowej o pow. 0,0140 ha, wskazaną na załączniku graficznym do zarządzenia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. W okresie od daty zawarcia umowy dzierżawy do daty uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę zamierzenia inwestycyjnego pn. przebudowa byłej hydroforni wraz ze zmianą sposobu jej użytkowania na boksy garażowe na działce nr 496 obr. 22-Śródmieście wraz z wjazdem z działki nr 733/1 obr. jw. przy ul. Bitschana, lecz nie dłużej niż 6 miesięcy od daty zawarcia umowy dzierżawy ustala się miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 124,56 zł + 23% VAT.

3. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy użyczenia z podmiotem wyłonionym w przetargu, o którym mowa w pkt. 1, obejmującą część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00072822/8, stanowiącą część, tj. 0,0011 ha działki nr 496 obr. 22-Śródmieście o pow. 0,0625 ha, na czas trwania robót budowlanych polegających na wykonaniu fragmentu ciągu pieszego, jednak nie dłużej niż na okres 6 miesięcy od daty uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę zamierzenia inwestycyjnego określonego w pkt. 2, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszego zarządzenia, będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 pkt 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

3. Po upływie okresu wywieszenia postanawia się ogłosić przetarg ustny nieograniczony.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.