

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 52/56	2-Nowa Huta	KR1P/002047/51/4	Teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w częściach znajduje się w: terenach zieleni publicznej (ZP) towarzyszącej terenom o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności (MW), terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności (MW), w korytarzu podstawowego układu drogowo ulicznego (droga główna ruchu przyspieszonego KT/GP), terenach zieleni publicznej (ZP).	ul. Mistrzejowicka Teren częściowo ogrodzony, porośnięty trawą, chwastami.	0,0251	ogródek działkowy (rolniczy)	0,23 zł/m ² / rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,81 zł +23% VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 52/56	2-Nowa Huta	KR1P/002047/51/4	j.w.	ul. Mistrzejowicka Teren częściowo ogrodzony, porośnięty trawą, drzewami owocowymi i ozdobnymi.	0,0292	ogródek działkowy (rolniczy)	0,23 zł/m ² / rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,60 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca