

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń  
Urzędu Miasta Krakowa oraz Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego.  
od dnia do dnia

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### Wykaz

obejmujący lokal mieszkalny stanowiący własność Skarbu Państwa wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej, przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy.

| Opis położenia nieruchomości ulica. | Nr lok. mieszk. | Pow. lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup><br>pow. pomieszczenia przynależnego w m <sup>2</sup> | Wartość lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym w zł. | Wysokość udzielanej bonifikaty w %<br>Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym -w zł. | Nr działki                | Obręb          | Pow. działki w ha          | Nr księgi wieczystej | Ułamkowa część gruntu | Wartość gruntu w złotych | Cena sprzedaży gruntu w zł z zastosowaniem bonifikaty |
|-------------------------------------|-----------------|--|--|--|---------------------------|----------------|----------------------------|----------------------|-----------------------|--------------------------|---|
| 2                                   | 3               | 4  | 5  | 6  | 7                         | 8              | 9                          | 10                   | 11                    | 12                       | 13  |
| Telimeny 15                         | 17              | 61,59<br>2,80  | 220.686,00zł   | 90%<br>22.068,60zł   | 166/5<br>169/51<br>169/52 | 56<br>Podgórze | 0,0013<br>0,2435<br>0,5268 | KR1P/<br>00222260/7  | 120/10000             | 54.757,00zł              | 90%<br>5.475,70zł                                     |

- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. 2014 poz. 518) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Nabycie lokalu mieszkalnego objętego niniejszym wykazem wraz z udziałem w prawie własności gruntu, powinno nastąpić w terminie 1 roku od daty wydania zarządzenia Wojewody Małopolskiego w sprawie sprzedaży ww. lokalu na rzecz najemcy, nie wcześniej jednak niż po upływie terminu, o którym mowa w punkcie 1.
- Sprzedaż lokalu mieszkalnego objętego niniejszym wykazem zwolniona jest z opodatkowania podatkiem od towarów i usług (VAT).
- Kwoty uwzględnione w kol. 6 i 13 niniejszego wykazu winny zostać zapłacone przed umową notarialną.
- W przypadku nabywania lokalu mieszkalnego objętego powyższym wykazem w systemie ratalnym nabywca ustanowi w akcie notarialnym sprzedaży lokalu mieszkalnego hipotekę na rzecz Skarbu Państwa w wysokości kwoty pozostałej do zapłaty.