

**ZARZĄDZENIE Nr 1337/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 21.05.2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków praw odrębnej własności lokali mieszkalnych stanowiących własność Skarbu Państwa zlokalizowanych w budynkach: przy ul. Krowoderskich Zuchów 3/3, ul. Krowoderskich Zuchów 3/24 oraz ul. Krowoderskich Zuchów 3A/28 w Krakowie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 44 pkt 5 oraz art. 46 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379), art. 95 § 1 i art. 96 ustawy - Kodeks cywilny (Dz.U. z 2014 r. poz. 121), § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Nr XCIV/1390/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2014 (z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 984/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 3 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia procedury udzielania zamówień, których przedmiotem jest nabycie własności i innych praw do nieruchomości – zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków praw odrębnej własności samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi, stanowiących własność Skarbu Państwa o:

- 1) numerze 3 zlokalizowanym w budynku przy ul. Krowoderskich Zuchów 3 w Krakowie, o łącznej powierzchni użytkowej 56,00 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 6,99 m<sup>2</sup>,
- 2) numerze 24 zlokalizowanym w budynku przy ul. Krowoderskich Zuchów 3 w Krakowie, o łącznej powierzchni użytkowej 56,00 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 7,19 m<sup>2</sup>,
- 3) numerze 28 zlokalizowanym w budynku przy ul. Krowoderskich Zuchów 3A w Krakowie, o łącznej powierzchni użytkowej 62,90 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 5,28 m<sup>2</sup>,

wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej.

§ 2

Łączna cena nabycia praw odrębnej własności opisanych w § 1 samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z udziałami w nieruchomości wspólnej wynosi 10 743,61 złote (słownie: dziesięć tysięcy siedemset czterdzieści trzy złote 61/100).

§ 3

1. Koszty sporządzenia operatów szacunkowych ponosi Gmina Miejska Kraków.
2. Koszty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego ponosi Gmina Miejska Kraków.
3. Koszty opłat sądowych związanych z wykonaniem umowy ponosi Gmina Miejska Kraków.

#### § 4

Środki finansowe przeznaczone na zapłatę ceny nabycia, uregulowanie opłat związanych z zawarciem umowy sprzedaży oraz przeniesieniem praw własności lokali na Gminę Miejską Kraków w wysokości 17 000,00 (słownie: siedemnaście tysięcy złotych 00/100) ujęte są w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na rok 2014, Dz. 700 Rozdz. 70095 § 6050 ML/M1.3/14 nr zad. VI-1.3 „Pozyskiwanie lokali mieszkalnych i nieruchomości zabudowanych”, kat. GWSMK.

#### § 5

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia ze Skarbem Państwa – Prezydentem Miasta Krakowa działającym jako Starosta wykonującym zadanie z zakresu administracji rządowej, umowy nabycia praw własności lokali mieszkalnych wymienionych w § 1.

#### § 6

Umowa, o której mowa w § 5, zostanie podpisana przez Katarzynę Bury – Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa na podstawie posiadanego pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Krakowa dnia 19 grudnia 2006 r. (Rep. A 19052/2006).

#### § 7

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

#### § 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.