

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 173/9	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0315	ogródek działkowy nr 33	0,23 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 6,04 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 173/9	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0307	ogródek działkowy nr 139	0,23 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,88 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

3.	część działki nr 173/9	1-Krowodrza	KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego  teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0256	ogródek działkowy nr 194	0,23 zł/1 m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,91 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
----	---------------------------	-------------	-----------------	---	--------	-----------------------------	---	----------------------

1. Teren przeznaczony do dzierżawy położony jest w obszarze, który od dnia 2.01.2003 r. nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W uchwalonym w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (z późn. zm.) przedmiotowy obszar określony został strukturze przestrzennej w części jako tereny zieleni publicznej ZP objęte systemem zieleni i parków rzecznych oraz w ramach terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności MN, w części jako tereny otwarte (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna) ZO objęte systemem zieleni i parków rzecznych, a w części jako tereny korytarzy podstawowego układu drogowo – ulicznego – droga główna zbiorcza KT/G/Z.
2. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
4. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.