

Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 257	44-Nowa Huta	KR1P/004 20560/8	Działka podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Krzesławice w Krakowie, zgodnie z którym znajduje się w terenach zabudowy mieszkalnej (MN.2).	ul. Melchiora Wakowicza Teren zagospodarowany jako zieleń przydomowa oraz droga dojazdowa/dojście.	0,0110 0,0020	zieleń przydomowa droga dojazdowa/dojście	0,36 zł/m ² / rok + 23% VAT 0,39 zł/m ² / m-c + 23% VAT ----- Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 11,10 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca