

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie przetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy w ha	Cele dzierżawy	Wysokość wywoławczego czynszu dzierżawnego	Okres umowy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 125/8	60-Śródmieście	KR1P/00 199175/3	Teren przeznaczony do dzierżawy nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa część nieruchomości podlega ustaleniom Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (Uchwała Nr XII87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. z późn. zm.) i znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowo – usługowej MU.	ul. Dolnych Młynów	0,0288 ha	parking	6,25 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony	AC
	część działki nr 124/2				niezabudowana część nieruchomości gruntowej, teren utwardzony.	0,0920 ha	parking	wysokość miesięcznego wywoławczego czynszu dzierżawnego		
						0,1208 ha		7 550 zł + 23% VAT		

**Uwagi:**

1. Czynsz dzierżawny określony w niniejszym załączniku jest czynszem wywoławczym. Ustalony w przetargu czynsz może być waloryzowany według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Ogłoszenie o terminie i miejscu przetargu zostanie wywieszane w siedzibie Urzędu Miasta Krakowa, Plac Wszystkich Świętych 3/4 i ul. Kasprowicza 29 oraz zamieszczone w prasie i na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa: [www.bip.krakow.pl](http://www.bip.krakow.pl)
4. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.