

**ZARZĄDZENIE Nr 1666/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 13.06.2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ulicy Jana Kantego Przyzby, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 i 659), art. 305<sup>1</sup> i art. 305<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków składających się z działki nr 743/27 o pow. 0,2034 ha oraz działki nr 743/37 o pow. 0,1289 ha położonych w obrębie 33 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętych KW Nr KR1P/00217706/8, działki nr 743/13 o pow. 0,0108 ha oraz działki nr 743/15 o pow. 0,0026 ha położonych w obrębie 33 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętych KW Nr KR1P/00234746/5, a także działki nr 743/36 o pow. 2,3047 ha położonej w obrębie 33 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00486970/5 polegającej na korzystaniu w obszarze o łącznej powierzchni 2444,04 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłej 2 x Dn 800 pasem szerokości 6,3 m, z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłej 2 x Dn 125 pasem szerokości 2,6 m, z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłej 2 x Dn 80 pasem szerokości 2,5 m, z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci ciepłych 2 x Dn 65, 2 x Dn 50, 2 x Dn 40 oraz przyłączy ciepłowniczych 2 x Dn 50, 2 x Dn 25 pasem szerokości 2,4 m, a także istniejącej komory ciepłowniczej Nr 3ZKXVI w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 685 748,37 złotych brutto (słownie: sześćset osiemdziesiąt pięć tysięcy siedemset czterdzieści osiem złotych 37/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 128 229,37 złotych.
4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 685 748,37 złotych brutto (słownie: sześćset osiemdziesiąt pięć tysięcy siedemset czterdzieści osiem złotych 37/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z odpowiednim zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych Nr KR1P/00217706/8, Nr KR1P/00486970/5, KR1P/00234746/5 opisanego szczegółowo w §1 ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.