

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 263/95	69- Podgórze	KR1P /0029 0541/ 8	Przedmiotowy obszar nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze wskazaniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r.(z późn.zm.) ww. teren położony jest w terenach zieleni publicznej w ramach terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności MN.	przy ul. Mączyńskiego Przedmiotowy teren zagospodarowany jest w części pod wiatą śmietnikową, a także jako dojsćie i dojazd do posesji, podwórze oraz zieleń przydomowa	0,0080 0,0002 0,0034 0,0007	zieleń przydomowa wiata śmietnikowa dojsćie i dojazd do posesji (droga dojazdowa) podwórze	0,36 zł/1m ² /rok + 23%VAT 1,42 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony

	działka nr 300/3	69- Podgórze	KRIP /0029 0541/ 8	j.w.	j.w.	0,0007	zielen przydomowa	0,36 zł/1m ² /rok + 23%VAT	
						0,0001	wiata śmietnikowa	1,42 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
						0,0006	dojście i dojazd do posesji (droga dojazdowa)	0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
						0,0007	podwórze	0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
								Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 27,93 zł + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.