

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Dekerta, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518 i poz. 659).

| Lp. | Nr działki | Pow. w ha | Księga wieczysta | Obręb | Położenie nieruchomości i opis | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania | Cena brutto nieruchomości w zł | Cena netto 1 m ² gruntu w zł | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży |
|-----|------------|-----------|------------------|-----------------------------------|---|---|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | 48/1 | 0,0429 | KR1P/00203897/2 | 14 jednostka ewidencyjna Podgórze | Ul. Dekerta działka w kształcie prostokąta | Według ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zabłocie” zatwierdzonego uchwałą nr CXIII/1156/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 28.06.2006 r. (Dz.Urz. Woj. Małopolskiego z 19.09.2006 nr 559, poz. 3534), przedmiotowa działka znajduje się w terenie usług komercyjnych – C8.U. Działka zabudowana częścią budynku usługowego. | 145 496,00 zł plus 23 % podatku VAT tj. 33 464,08 zł | 339,15 | W celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej 49/10 o pow. 0,2456 ha. |
| | | | | | | | 178 960,08 zł | | |

1 Cena nieruchomości brutto tj. 178 960,08 zł w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 33 464,08 zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank Pekao S.A. Nr 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.

2.Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 i 659) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

3.Umowa notarialna winna zostać zawarta w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po upływie w/w terminu zarządzenie traci moc.

