

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 300/12	69-Podgórze	KR1P/0029 0541/8	Działki znajdują się w obszarze, który nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (Uchwała Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. z późn. zm.) przedmiotowy teren znajduje się w Terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności (MN).	przy ul. Miodońskiego	0,0018	dojście i dojazd do posesji (droga dojazdowa)	0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
					teren zagospodarowany w części pod drewnianą wiatą śmietnikową, a w pozostałym zakresie stanowi utwardzone	0,0015	zielen przydomowa	0,36 zł/1m ² /rok + 23%VAT	
					koszka brukową	0,0002	wiata śmietnikowa	1,42 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
					dojście i dojazd do posesji oraz zielen przydomową.	0,0022	dojście i dojazd do posesji (droga dojazdowa)	0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
		0,0022	zielen przydomowa		0,36 zł/1m ² /rok + 23%VAT				
	działka nr 263/90					0,0001	wiata śmietnikowa	1,42 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 20,97 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.