

ZARZĄDZENIE Nr 1936/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 08.07.2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w Krakowie w rejonie ul. Zakole i ul. Kantorowickiej na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659 i 805), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach będących własnością Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 16/2 o pow. 0,0525ha obj. KW Nr KR1P/00214939/9, nr 17/24 o pow. 0,6967ha obj. KW Nr KR1P/00206033/9, nr 28/2 o pow. 0,1659ha obj. KW Nr KR1P/00208750/5, nr 17/5 o pow. 0,3529ha obj. KW Nr KR1P/00222857/9, nr 126/1 o pow. 0,0091ha, 126/3 o pow. 0,0748ha, 126/4 o pow. 0,0089ha obj. KW Nr KR1P/00205637/6, nr 115/1 o pow. 0,0445ha, 109/1 o pow. 0,0448ha, 108 o pow. 0,5089ha, 140 o pow. 1,1829ha, 142/3 o pow. 0,0066ha obj. KW Nr KR1P/00214130/8, nr 195/1 o pow. 0,0015ha, 203/1 o pow. 0,0030ha obj. KW Nr KR1P/00207354/2, nr 29 o pow. 0,2318ha obj. KW Nr KR1P/00206035/3 wszystkie położone w obr.4 Nowa Huta w następującym zakresie:

- pasem szerokości 0,5m i długości 39,0m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację napowietrznej sieci energetycznej SN w obszarze działki nr 16/2,
- pasem szerokości 0,5m i długości 10,0m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację napowietrznej sieci energetycznej SN, pasem szerokości 0,5m i długości 15,0m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację napowietrznej sieci energetycznej NN w obszarze działki nr 17/24,
- pasem szerokości 0,5m i długości 2,0m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację napowietrznej sieci energetycznej SN, pasem szerokości 0,5m i długości 71,0m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację napowietrznej sieci energetycznej NN wraz z siecią oświetleniową, pasem szerokości 0,5m i długości 2,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego napowietrznego przyłącza energetycznego NN w obszarze działki nr 28/2,
- pasem szerokości 0,5m i długości 23,0m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację napowietrznej sieci energetycznej SN, pasem szerokości 0,5m i długości 5,0m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację napowietrznej sieci energetycznej NN, pasem szerokości 0,5m i długości 85,0m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację napowietrznej sieci energetycznej SN i NN, pasem szerokości 1,0m i długości 18,0m z przeznaczeniem pod budowę kablowej sieci energetycznej SN, pasem szerokości 0,5m i długości 38,0m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej napowietrznej sieci energetycznej NN, pasem szerokości 0,5m i długości 11,0m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego napowietrznego przyłącza NN, pasem szerokości 1,0m i długości 7,0m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci kablowej NN, w obszarze o pow. 12,0m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej stacji transformatorowej SN/NN w zakresie działki nr 17/5,

- pasem szerokości 0,5m i długości 12,0m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację napowietrznej sieci energetycznej SN i NN, pasem szerokości 0,5m i długości 1,0m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego napowietrznego przyłącza energetycznego NN w obszarze działki nr 126/1,
- pasem szerokości 0,5m i długości 67,0m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację napowietrznej sieci energetycznej SN i NN, pasem szerokości 0,5m i długości 3,0m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego napowietrznego przyłącza energetycznego NN w obszarze działki nr 126/3,
- pasem szerokości 0,5m i długości 5,0m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację napowietrznej sieci energetycznej SN i NN, pasem szerokości 0,5m i długości 1,0m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego napowietrznego przyłącza energetycznego NN w obszarze działki nr 126/4,
- pasem szerokości 0,5m i długości 13,0m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację napowietrznej sieci energetycznej SN i NN, pasem szerokości 0,5m i długości 17,0m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego napowietrznego przyłącza energetycznego NN w obszarze działki nr 115/1,
- pasem szerokości 0,5m i długości 12,0m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację napowietrznej sieci energetycznej SN i NN, pasem szerokości 0,5m i długości 8,0m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego napowietrznego przyłącza energetycznego NN w obszarze działki nr 109/1,
- pasem szerokości 0,5m i długości 21,0m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację napowietrznej sieci energetycznej SN i NN, pasem szerokości 1,0m i długości 14,0m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego kablowego przyłącza energetycznego NN w obszarze działki nr 108,
- pasem szerokości 0,5m i długości 142,0m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację napowietrznej sieci energetycznej SN i NN, pasem szerokości 0,5m i długości 97,0m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację napowietrznej sieci energetycznej NN, w obszarze o pow. 4,0m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację słupowej stacji transformatorowej SN/NN, pasem szerokości 0,5m i długości 12,0m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego napowietrznego przyłącza energetycznego NN, pasem szerokości 1,0m i długości 8,0m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego kablowego przyłącza energetycznego NN, pasem szerokości 0,5m i długości 29,0m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej napowietrznej sieci energetycznej NN w obszarze działki nr 140,
- pasem szerokości 0,5m i długości 4,0m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację napowietrznej sieci energetycznej NN w obszarze działki nr 142/3,
- pasem szerokości 0,5m i długości 3,0m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację napowietrznej sieci energetycznej NN w obszarze działki nr 195/1,
- pasem szerokości 0,5m i długości 7,0m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację napowietrznej sieci energetycznej NN, pasem szerokości 0,5m i długości 2,0m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego napowietrznego przyłącza energetycznego NN w obszarze działki nr 203/1,
- pasem szerokości 0,5m i długości 44,0m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację napowietrznej sieci energetycznej NN, pasem szerokości 0,5 i długości 21,0m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci napowietrznej NN w obszarze działki nr 29,

a także ich remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapach ewidencyjnych, stanowiących załączniki graficzne Nr 1, Nr 2, Nr 3, Nr 4, Nr 5, Nr 6 do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Jasnogórskiej 11.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 51 946,59 złotych brutto (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset czterdzieści sześć złotych 59/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 9 713,59 złotych.
4. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 51 946,59 złotych brutto (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset czterdzieści sześć złotych 59/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
7. Przedmiotowe zarządzanie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00214939/9, księgi wieczystej Nr KR1P/00206033/9, księgi wieczystej Nr KR1P/00208750/5, księgi wieczystej Nr KR1P/00222857/9, księgi wieczystej Nr KR1P/00205637/6, księgi wieczystej Nr KR1P/00214130/8, księgi wieczystej Nr KR1P/00207354/2, księgi wieczystej Nr KR1P/00206035/3 opisanego szczegółowo w §1 ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.