

**ZARZĄDZENIE Nr 1985/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 16.07.2014 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Parafii Rzymsko-Katolickiej Najświętszego Serca Pana Jezusa z siedzibą w Krakowie przy ul. Wzgórze 33, zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Falistej wraz z jednoczesnym udzieleniem 90 % bonifikaty od jej ceny.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i poz. 1318, z 2014r. poz. 379) art. 37 ust. 2 pkt 10 oraz art. 68 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518, 659 i 805), § 4 pkt 6 i 13 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr CIX/1637/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 11.06.2014r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej Najświętszego Serca Pana Jezusa z siedzibą w Krakowie przy ul. Wzgórze 33, zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Falistej wraz z jednoczesnym udzieleniem 90 % bonifikaty od jej ceny – zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków obj. KW KR1P /00187080/3, składającej się z działki nr 73/7 o pow. 0,0198 ha, położonej w obrębie 5 jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Falistej 2 w Krakowie w trybie bezprzetargowym na rzecz Parafii Rzymsko-Katolickiej Najświętszego Serca Pana Jezusa z siedzibą w Krakowie przy ul. Wzgórze 33 wraz z jednoczesnym udzieleniem 90 % bonifikaty od ceny w/w nieruchomości - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży części składowych gruntu, tj. ciągu komunikacyjnego składającego się z podjazdu oraz schodów wraz z barierkami położonych na działce 73/7 w kwocie 2.200,00 zł, z uwagi na fakt, iż nakłady związane z ich wzniesieniem zostały zrealizowane ze środków własnych Parafii.

**§ 2**

Jeżeli nabywca zbędzie nieruchomość lub wykorzysta ją na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, przed upływem 10 lat licząc od dnia jej nabycia, jest zobowiązany do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikaty po jej waloryzacji.

**§ 3**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

#### **§ 4**

Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po bezskutecznym upływie ww. terminu zarządzenie traci moc.

#### **§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

#### **§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.