

ZARZĄDZENIE Nr 1987/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 16.07.2014 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego udziału Gminy Miejskiej Kraków wynoszącego 1/2 części nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Bieżanowskiej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645, 1318 z 2014 r. poz. 379), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 i 659 i 805), uchwały Nr CX/1670/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 25 czerwca 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, udziału Gminy Miejskiej Kraków wynoszącego 1/2 części nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Bieżanowskiej, zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego udziału Gminy Miejskiej Kraków wynoszącego 1/2 części nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr działki 89 o powierzchni 0,0626 ha, położonej w obrębie 56, jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW KR1P/00145999/2. - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa nieruchomość położona jest w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności – MW oraz w korytarzu podstawowego układu drogowo – ulicznego (północna część działki od ul. Bieżanowskiej).

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Krakowa.
3. Po upływie okresu wywieszenia postanawia się ogłosić przetarg ustny nieograniczony.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

L p.	Nr działki	Pow. w ha	KW	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
1	Udział wynoszący ½ części działki nr 89	0,0626	KR1P/00145 999/2	Podgórze Obr. 56 ul. Bieżanowska	<p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa nieruchomość położona jest w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności – MW oraz w korytarzu podstawowego układu drogowo – ulicznego (północna część działki od ul. Bieżanowskiej).</p> <p>Opisana wyżej nieruchomość jest ogrodzona, porośnięta trawą, krzewami i roślinami ozdobnymi. W południowo zachodniej części działki posadowiony jest garaż blaszak. Nieruchomość położona jest w zasięgu sieci infrastruktury technicznej, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, którą stanowi ul. Bieżanowska. W przypadku realizacji na działce nowego zamierzenia budowlanego, warunki w zakresie obsługi komunikacyjnej i możliwości połączenia z drogą publiczną zostaną określone na etapie postępowania o ustalenie warunków zabudowy dla ściśle określonej inwestycji.</p>	152 000,00

1. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U z 2011 r Nr 177, poz. 1054 – z późniejszymi zmianami) .
2. Cena udziału w nieruchomości ustalona w przetargu winna być uiszczona nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
3. Nabywca udziału w nieruchomości ustalony w wyniku przetargu zostanie zawiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

4. Ogłoszenie o terminie i miejscu przetargu zostanie wywieszone w siedzibie Urzędu Miasta Krakowa Plac Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 oraz zamieszczone w prasie i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Krakowa www.bip.krakow.pl /Finanse i Mienie/ Nieruchomości Miasta Krakowa/ Przetargi na nieruchomości/ co najmniej 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu

