

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 161/9	16-Śródmieście	KR1P/00188257/2	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. wnioskowana do dzierżawy część działki znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności (MW).	ul. Na Szaniec część nieruchomości gruntowej zabudowana wiatą śmietnikową o wymiarach 2,80 m x 3,60 m oraz zagospodarowana jako zieleń i dojście.	0,0014 0,0016 0,0004 0,0034	wyburzenie istniejącej, usytuowanie i użytkowanie nowej wiaty śmietnikowej zieleń (rolniczy do 1000 m ²) dojście (droga dojazdowa)	1,42 zł / 1m ² / m-c + 23% VAT 0,23 zł / 1m ² / rok + 23% VAT 0,39 zł / 1m ² / m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 21,75 zł + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.