

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa

### Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Kantorowickiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518, 659, 805, 822 i 906).

| Lp. | Nr działki | Pow. w ha | Księga wieczysta      | Obręb                                   | Położenie nieruchomości i opis                                  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania   | Cena brutto nieruchomości w zł  | Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży   |
|-----|------------|-----------|-----------------------|---|---|---|---|---|---|
| 1   | 2          | 3         | 4                     | 5                                       | 6   | 7   | 8   | 9                                       | 10  |
| 1.  | 466/11     | 0,0328    | KW<br>KR1P/00043434/9 | 3 jednostka<br>ewidencyjna<br>Nowa Huta | Ul.<br>Kantorowicka<br><br>działka o<br>kształcie<br>prostokąta | Przedmiotowy obszar podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kantorowicka-Niebyła” zatwierdzonego Uchwałą LXX/1008/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 marca 2013r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 8 kwietnia 2013r. poz. 2745), zgodnie z którym znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem <b>MW.2</b> .<br><br>Ogólnodostępny teren zielony użytkowany rolniczo. | 148.169,00 zł<br>plus podatek<br>VAT w aktualnej<br>stawce 23%<br>w kwocie<br><u>34.078,87 zł</u><br><b>182.247,87 zł</b> | 451,73zł                                | Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 466/8, 466/9 i 466/10 o łącznej powierzchni 0,2216ha. |

1. Cena brutto nieruchomości, tj. 182.247,87zł (słownie: sto osiemdziesiąt dwa tysiące dwieście czterdzieści siedem złotych 87/100) w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 34.078,87 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące siedemdziesiąt osiem złotych 87/100) winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa, Bank Pekao S.A. 80 1240 4722 1111 0000 4857 6905.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank Pekao S.A. Nr 80 1240 4722 1111 0000 4857 6905.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518, 659, 805, 822 i 906) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
4. Umowa notarialna winna zostać zawarta w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po upływie w/w terminu zarządzenie traci moc.