

**ZARZĄDZENIE Nr 2194/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 08.08.2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Koło Strzelnicy.**

Na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup> w zw. z art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518, 659, 805, 822 i 906) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie, po terenie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Krakowie przy ul. Koło Strzelnicy w obrębie 10 jednostka ewidencyjna Krowodrza, oznaczonych jako: działka nr 204/11 o powierzchni 506 m<sup>2</sup>, objęta księgą wieczystą KR1P/00339826/6, działka nr 205/16 o powierzchni 17 m<sup>2</sup> i 205/17 o powierzchni 17 m<sup>2</sup> objęte księgą wieczystą KR1P/00086228/5 oraz działka nr 205/18 o powierzchni 8802 m<sup>2</sup> objęta księgą wieczystą KR1P/00322761/0, za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu o powierzchni 802,9 m<sup>2</sup>, w sposób wskazany na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych użytkowników wieczystych nieruchomości oznaczonych jako działka: nr 205/9, obręb 10, jednostka ewidencyjna Krowodrza, objęta księgą wieczystą KW 280143 oraz działka nr 205/14, obręb 10, jednostka ewidencyjna Krowodrza, objęta księgą wieczystą KW 307678.
3. Zobowiązuje się użytkownika wieczystego nieruchomości władających do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości 142 000,00 zł netto (*słownie złotych: sto czterdzieści dwa tysiące 00/100*) + 23 % podatku VAT 32 660,00 zł (*słownie złotych: trzydzieści dwa tysiące sześćset sześćdziesiąt 00/100*) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Skarbu Państwa.
4. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.
5. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym w imieniu Skarbu Państwa Prezydent Miasta Krakowa, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej KR1P/00339826/6, KR1P/00086228/5 oraz KR1P/00322761/0 opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.