

ZARZĄDZENIE Nr 2268/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 20.08.2014 r.

w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego o powierzchni 4,00 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym przy ul. Jeziorko 42 E w Krakowie, do wynajęcia drogą bezprzetargową na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie, z siedzibą w Krakowie przy ul. Józefińskiej 14

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318, z 2014 r. poz. 379), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014, poz. 518, 659, 805, 906), § 3 ust. 2 oraz § 5 ust. 3 uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal, § 32 ust. 4 oraz § 37 pkt 2 lit. a, w związku z § 38 oraz § 37 pkt 5 zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do wynajęcia na czas nieoznaczony, drogą bezprzetargową na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie, z siedzibą w Krakowie przy ul. Józefińskiej 14, lokal użytkowy o powierzchni wynoszącej 4,00 m², usytuowany w budynku położonym przy ul. Jeziorko 42 E w Krakowie, będący własnością Gminy Miejskiej Kraków, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią, za stawkę czynszową najmu netto w wysokości 7,72 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.
2. Stawka, o której mowa w ust. 1, będzie podlegać waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji. Stawka czynszowa netto może być również podwyższana w sposób wynikający z odrębnych regulacji prawnych obowiązujących w danym czasie w Gminie Miejskiej Kraków.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa w siedzibach w Krakowie przy: Placu Wszystkich Świętych ³/₄, przy ul. Wielopole 17A oraz przy ul. Kasprowicza 29, jak również Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie na osiedlu Złotej Jesieni 14, na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.