

Załącznik do zarządzenia Nr
do Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 404/1	21-Krowodrza	KR1P/004 34180/1	Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (z późn.zm.) przedmiotowy grunt określony został w strukturze przestrzennej jako tereny otwarte (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna) – ZO – w systemie zieleni i parków rzecznych.	ul. Na Górkach Grunt przeznaczony do dzierżawy jest niezabudowany, stanowi skarpę porośniętą trawą, drzewami. Na przedmiotowym terenie znajduje się słup nośny kabli elektrycznych.	0,0250	zieleni przydomowa	0,26 zł/m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 5,42 zł + 23% VAT	czas nie-oznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.