

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Stary Gościniec przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822 i 906)

L p.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	270/5	0,0105	4 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00328972/4	W rejonie ul. Stary Gościniec działka o kształcie prostokąta	Przedmiotowy teren nie podlega obecnie ustaleniom żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, przedmiotowy teren znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności MN.	135,32 zł	- grunt: 14 209,00 zł plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 3 268,07 zł brutto 17 477,07 zł - zabudowa 667,00 zł: odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży części budynku gospodarczego położonego na działce nr 270/5 z uwagi na fakt, iż nabywający nabyli nakłady na wybudowanie ww. części budynku	W celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 270/2 o pow. 0,1898 ha.

1. Cena nieruchomości 17 477,07 zł (słownie: siedemnaście tysięcy czterysta siedemdziesiąt siedem złotych 07/100), w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 3 268,07 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank Pekao S.A. Nr 80 1240 4722 1111 0000 4857 6905.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822 i 906) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
4. Zawarcie aktu notarialnego nastąpi w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po bezskutecznym upływie ww. terminu zarządzenie traci moc.