

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania Nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 654/4	68 - Podgórze	KR1P/002 46922/0	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze wskazaniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.), wnioskowany obszar znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności (MN) i terenach korytarzy podstawowego układu drogowo – ulicznego (KT).	przy ul. Doktora Judyma	0,0042	miejsca postojowe	2,43 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
	działka nr 338/4		KR1P/002 60473/1		Przedmiotowy teren pozostaje przygodzony łącznie z działką sąsiednią nr 335/8, obręb 68 – Podgórze i zagospodarowany jest jako miejsca postojowe oraz droga dojazdowa.	0,0006	miejsca postojowe	2,43 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
						0,0010	droga dojazdowa	0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 120,54 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.