

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń
 Urzędu Miasta Krakowa oraz Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie
 od dniado dnia

Załącznik
 do zarządzenia Nr 2576/2014
 Prezydenta Miasta Krakowa
 z dnia 16.09.2014 r.

W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w użytkowanie do dnia 30 czerwca 2035 r. zabudowanej stacją trafo na 1219 stanowiącej własność Skarbu Państwa w udziale 5443/10000 niewydziałonych części położonej w Krakowie przy ul. Basztowej/Sereno Fenna na rzecz TAURON DYSTRYBUCJA S.A. Oddział w Krakowie - na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906 i poz. 1200).

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania nieruchomości	Położenie nieruchomości	Wartość 34/10000 części w prawie własności nieruchomości gruntowej	Opłata roczna 2% wartości + 23% podatku VAT	Nabywca
66/2 66/3 65/8 Udział 34/10000	0.0504 ha 0.3490 ha 0,0064 ha	119 Śródmieście	KR1P/00070402/4	-nieruchomość objęta wnioskiem nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w/w działki położone są w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowo - usługowej - MU. -nieruchomość zabudowana	Basztowa/Sereno Fenna Zabudowana stacją trafo nr 1219	40.350,00 zł Wartość odtworzeniowa budynku stacji trafo 34.677,00 zł	807,00 zł netto + 185,61 zł VAT 992,61 zł brutto	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. Oddział w Krakowie

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wraz z 23% stawką podatku VAT winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych wraz z 23% stawką podatku VAT zostaną naliczone ustawowe odsetki.
3. Opłata roczna będzie waloryzowana w okresach nie krótszych niż jeden rok przy zastosowaniu wskaźników zmian cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej „Monitor Polski” do czasu ogłoszenia wskaźników zmian cen nieruchomości.
4. Użytkownik przed zawarciem umowy notarialnej zobowiązany jest do wpłacenia ustalonej w protokole rokowań kwoty opłaty rocznej (ustalonej proporcjonalnie w stosunku do pozostałego do wykorzystania w danym roku okresu użytkowania, począwszy od dnia następnego po zawarciu umowy notarialnej) wraz z podatkiem VAT.