

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Gałczyńskiego przeznaczonej do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822 i 906)

L p.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	257/2	0,0402	49 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00185425/0	W rejonie ul. Gałczyńskiego działka o kształcie trapezu	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Stare Czyżyny zatwierdzonego Uchwałą nr LXXI/1032/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 kwietnia 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Czyżyny” i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN10	174,14 zł	70 005,60 zł , plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 16 101,29 zł brutto 86 106,89 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 251 o pow. 0,0651 ha.

1. Cena nieruchomości 86 106,89 zł (słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy sto sześć złotych 89/100), w tym podatek VAT 16 101,29 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank Pekao S.A. Nr 80 1240 4722 1111 0000 4857 6905.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822 i 906) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
4. Zawarcie aktu notarialnego nastąpi w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po bezskutecznym upływie ww. terminu zarządzenie traci moc.