

Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy				
	Nr działki	Nr obrębu	Kw										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10				
1.	część działki nr 101/7	38-Podgórze	KR1P/00344 551/5	Działka znajduje się w obszarze, który nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowa działka znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności (MN).	przy ul. Podole działka jest nieużytkowana, stanowi teren ogólnodostępny, porośnięty trawą, drzewami i krzewami.	0,0586	zielen przydomowa	0,26 zł/1m ² /rok + 23%VAT	czas nieoznaczony				
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 12,70 zł + 23 % VAT					
2.	część działki nr 101/7	38-Podgórze	KR1P/00344 551/5					0,0203		zielen przydomowa	0,26 zł/1m ² /rok + 23%VAT	czas nieoznaczony	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 4,40 zł + 23 % VAT					
3.	część działki nr 101/7	38-Podgórze	KR1P/00344 551/5	0,0203	zielen przydomowa	0,26 zł/1m ² /rok + 23%VAT	czas nieoznaczony						
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 4,40 zł + 23 % VAT					

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.