

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Półłanki, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 poz. 518, 659, 805, 822 i 906.).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości w zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	227/23	0,0107	KR1P/00193880/6	22 jednostka ewidencyjna Podgórze	Ul. Półłanki działka w kształcie zbliżonym do trójkąta	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszów – Rybitwy” uchwalonego uchwałą nr LXI/859/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 21.11.2012 r. przedmiotowa działka znajduje się w terenach zabudowy przemysłowo – usługowej o symbolu 19 PU. Działka wykorzystywana w części jako plac manewrowy oraz droga dojazdowa, a w części jako teren zielony.	40 503,60 zł plus 23 % podatku VAT tj. 9 315,83 zł 49 819,43 zł	378,54 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr: 227/10, 227/15, 229/10 i 230/9 o łącznej pow. 0,0855 ha

1 Cena nieruchomości brutto tj. 49 819,43 zł w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 9 315,83 zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank Pekao S.A. Nr 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.

2.Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz.5 18, 659, 805, 822 i 906) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprzycza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

3.Umowa notarialna winna zostać zawarta w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po upływie w/w terminu zarządzenie traci moc.

