

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 57/1	45-Nowa Huta	KR1P/00507914/9	Teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum Nowej Huty” zatwierdzonego uchwałą RMK nr XCII/1362/13 z dnia 04.12.2013. Zgodnie z zapisami planu-tereny zabudowy mieszkaniowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niską (MWn.6.1). Działka znajduje się również w obszarze urbanistycznym Nowej Huty wpisanym do rejestru zabytków pod nr A-1132.	os. Zielone  Część nieruchomości gruntowej pod istniejącą wiatą śmietnikową oraz teren przyległy stanowiący dojście oraz zieleni osłonową.	0,0020  0,0001  0,0017	wiata śmietnikowa  dojście  zieleni osłonowa/rolniczy	1,76 zł/m <sup>2</sup> / m-c + 23% VAT  0,39 zł/m <sup>2</sup> /m-c+ 23%VAT  0,34 zł/m <sup>2</sup> /rok+ 23%VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 36,07 zł + 23 % VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.