

ZARZĄDZENIE Nr 2905/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 10.10.2014 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, zabudowanej Fortem nr 41a „Mydlniki”, położonej przy ul. Wieniawy-Długoszewskiego w Krakowie do oddania w dzierżawę w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 3 oraz art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518, 659, 805, 822, 906, 1200), §1-12, §16-23 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r., Nr 207, poz. 2108, z późn. zm.), art. 70¹ – 70⁵ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, 827), zarządzenia Nr 1422/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26 czerwca 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa zabudowanych fortami położonymi w granicach administracyjnych Miasta Krakowa oraz zarządzenia Nr 1465/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 3 lipca 2009 r. w sprawie ustalenia regulaminu przeprowadzania przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości, zabudowanych fortami byłej Twierdzy Kraków, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oraz Skarbu Państwa, a położonych w granicach administracyjnych Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 30 lat w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego, nieruchomość gruntową składającą się z działki nr 107/2, obręb 47, jednostka ewidencyjna Krowodrza o powierzchni 5,7613 ha, objętej KR1P/00223390/4, będącą własnością Skarbu Państwa, położoną przy ul. Wieniawy-Długoszewskiego w Krakowie, zabudowaną Fortem nr 41a „Mydlniki”, wpisaną do rejestru zabytków pod nr A-123/M, z przeznaczeniem do zagospodarowania na cele zgodne z zarządzeniem Nr 1422/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26 czerwca 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa zabudowanych fortami położonymi w granicach administracyjnych Miasta Krakowa, z obowiązkiem udostępnienia do zwiedzania wyznaczonych przez służby konserwatorskie fragmentów obiektów kubaturowych wraz z organizacją prezentacji fortu albo historii twierdzy oraz obowiązkiem poprawy stanu (rewitalizacją) całej nieruchomości, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa w siedzibach w Krakowie: przy Placu Wszystkich Świętych 3/4, przy ul. Wielopole 17a, przy ul. Kasprowicza 29, w siedzibie Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego przy ul. Basztowej 22 w Krakowie, jak również Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie na os. Złotej Jesieni 14, na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

3. Po upływie okresu wywieszenia wykazu zostanie ogłoszony przetarg pisemny nieograniczony.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.