

ZARZĄDZENIE Nr 3018/2014
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 23.10.2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w rejonie ulicy Sołtysowskiej, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działki nr 120/4 o pow. 0,0465ha, nr 120/6 o pow. 0,3732ha, nr 120/7 o pow. 0,0074ha, 121/2 o pow. 0,0110 ha, nr 121/4 o pow. 0,0876ha, nr 121/5 o pow. 0,0014ha, nr 122/2 o pow. 0,0285ha, nr 122/5 o pow. 0,0043ha, nr 123/2 o pow. 0,0178ha, nr 123/4 o pow. 0,1088ha, nr 123/5 o pow. 0,0076ha obr.54 Nowa Huta obj. KW Nr KR1P/00241842/0, nr 124/4 o pow. 0,7870ha, nr 124/5 o pow. 0,0099ha obr.54 Nowa Huta obj. KW Nr KR1P/00195462/4 polegającej na korzystaniu pasem szerokości 3,90 m oraz w obszarze o powierzchni 238,53m² z działki nr 120/4, powierzchni 267,42m² z działki nr 120/6, powierzchni 5,69m² z działki nr 120/7, powierzchni 48,31m² z działki nr 121/2, powierzchni 17,60m² z działki nr 121/4, powierzchni 13,17m² z działki nr 121/5, powierzchni 95,40m² z działki nr 122/2, powierzchni 42,79m² z działki 122/5, powierzchni 59,86m² z działki nr 123/2, powierzchni 41,16m² z działki nr 123/4, powierzchni 6,00m² z działki nr 123/5, powierzchni 329,10m² z działki nr 124/4, powierzchni 2,80m² z działki nr 124/5 z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłowniczej 2xDn250, a także jej remonty, naprawy awaryjne i wymiany w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 32 297,34 złotych brutto (słownie: trzydzieści dwa tysiące dwieście dziewięćdziesiąt siedem złotych 34/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 6 039,34 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 32 297,34 złotych brutto (słownie: trzydzieści dwa tysiące dwieście dziewięćdziesiąt siedem złotych 34/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z odpowiednim zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00241842/0, Nr KR1P/00195462/4 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.