

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 388/1	33-Nowa Huta	KW KR1P/0020 6583/9	Przedmiotowe działki podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wyciąże”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXXII/1075/09 Rady Miasta Krakowa z 7.10.2009 r., zgodnie z którym działka nr 388/1 znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN1, a działka nr 388/2 znajduje się w terenach dróg publicznych – KDL.	ul. Wyciąska	0,0003	droga dojazdowa/dojście	0,39 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
	działka nr 388/2				Teren ogrodzony, stanowiący zieleń przydomową oraz drogę dojazdową/dojście.	0,0077	zieleń przydomowa	0,26 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23%VAT	
						0,0009	droga dojazdowa/dojście	0,39 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	
						0,0061	zieleń przydomowa	0,26 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23%VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi	
								7,67 zł + 23 % VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.