

Załącznik do zarządzenia nr  
Prezydenta Miasta Krakowa z dnia

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 123/1	8-Nowa Huta	KR1P/00218029/5	Teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce-Osiedle”, zatwierdzonego uchwałą nr LXX/1007/13 Rady Miasta Krakowa z 27.03.2013 r. Zgodnie z zapisami planu-tereny zabudowy usługowej (U.1.)	ul. Mikołajczyka  Teren pod obiektem handlowym.	0,0020	handel	6,02 zł/m <sup>2</sup> / m-c + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 120,40 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.