

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 158/2	1-Nowa Huta	KR1P/00211027/2	Teren ten podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Sudół Dominikański”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXXII/1076/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 7.10.2009 r. i znajduje się w Terenach Zieleni przeznaczonych pod zieleni urządzonej ogólnodostępnej w sąsiedztwie potoku Sudół Dominikański (Rozrywka), w tym jego obudowę biologiczną – ZPr.15, a południowo-wschodni fragment działki przeznaczonej do dzierżawy położony jest w liniach rozgraniczających ul. Powstańców oznaczonych na planie symbolem KDD.7 (publiczna droga klasy dojazdowej).	ul. Powstańców Teren w części zabudowanym murowanym obiektem, w części niezabudowanej stanowiący drogę dojazdową/plac manewrowy i zieleni.	0,0043 0,0167 0,0114 0,0053	usługi (część budynku) skład (część budynku) droga dojazdowa/plac manewrowy zieleni	3,20 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 1,04 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,39 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,17 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi	
								356,49 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.