

## W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 87/1	17-Śródmieście	KR1P/00206958/9	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i żaden plan nie jest sporządzany. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) wnioskowana do dzierżawy działka znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 1 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	ul. Rzeźnicza  Część nieruchomości gruntowej stanowiąca otoczenie istniejącej altany śmietnikowej zagospodarowana w części jako zieleń, a w części jako dojście.	0,0016  0,0023  0,0002  0,0041	dobudowa nowej altany metalowej do istniejącej altany murowanej (wiata śmietnikowa)  zieleń (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)  chodnik z płyt betonowych (droga dojazdowa)	1,76 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  0,34 zł/ 1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  0,39 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:  29,59 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

### Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny rocznie z góry do dnia 10 stycznia każdego roku.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.