

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń  
Urzędu Miasta Krakowa oraz Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie

Załącznik  
do zarządzenia Nr 3369/2014  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 24.11.2014 r.

## W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz współużytkowników wieczystych - na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust. 1, art. 32 ust. 1 i 1a, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 906 i 1200).

Numer działki	Pow. w ha	Obręb oraz jednostka ewidencyjna	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania nieruchomości	Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej	Nabywca
104/3	0,0004	30 Podgórze	KR1P/00392007/8	nieruchomość objęta wnioskiem nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w/w działki położone są w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonym symbolem MW.	ul. Szafrana	531,50 zł	„BARWA” Sp. z ograniczoną odpowiedzialnością

1. Wpłata ceny sprzedaży powinna nastąpić najpóźniej w terminie do pięciu dni przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
2. Cena obowiązuje przez sześć miesięcy od daty podpisania zarządzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa.
3. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) przez dostawę towarów rozumie się przeniesienie prawa do rozporządzania towarami jako właściciel. Przeniesienie na użytkownika wieczystego prawa do rozporządzania przedmiotową nieruchomością jak właściciel nastąpiło już w chwili ustanowienia na jego rzecz prawa użytkownika wieczystego tej nieruchomości. Zatem sprzedaż przez Skarb Państwa ww. nieruchomości jej użytkownikowi wieczystemu nie stanowi dostawy towarów w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, ani żadnej innej czynności podlegającej opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług i pozostaje poza zakresem tej ustawy.