

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	część działki nr 512/11	41 - Krowodrza	KR1P/0045 8665/9	Nieruchomość znajduje się w obszarze, który od dnia 2.01.2003 r. nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. W uchwalonym w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa wnioskowany do dzierżawy grunt znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 23 w kategorii MN-Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	ul. Lentza Teren zabudowany wiatą śmietnikową o lekkiej konstrukcji a w pozostałej części utwardzony i porośnięty trawą	0,0032 0,00085 <u>0,00185</u> 0,0059	2 wiaty śmietnikowe strefa okalająca wiaty śmietnikowe stanowiąca: -dojście (droga dojazdowa) - zieleń (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	1,42 zł/m ² /m-c + 23%VAT 0,39 zł/m ² /m-c + 23%VAT 0,23 zł/m ² /rok + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 49,11 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.