

Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 23/18	51-Nowa Huta	KR1P/00350876/4	<p>Teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty” w Krakowie, zatwierdzonego uchwałą RMK nr XCII/1362/13 z dnia 04.12.2013. Część działki nr 23/18 obr. 51 Nowa Huta znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną średniowysoką z usługami oznaczonym na rysunku planu symbolem MWs/U.2.2.</p> <p>Działka znajduje się również w obszarze urbanistycznym Nowej Huty wpisanym do rejestru zabytków pod nr A-1132.</p>	<p>os. Centrum D 1</p> <p>Teren stanowi ogólnodostępny trawnik międzyblokowy.</p>	<p>0,0025</p> <p>0,0023</p> <p>0,0020</p>	<p>wiata śmietnikowa</p> <p>dojście</p> <p>zielen oślonowa/rolniczy</p>	<p>1,76 zł/m²/ m-c + 23% VAT</p> <p>0,39 zł/m²/m-c+ 23%VAT</p> <p>0,34 zł/m²/rok+ 23%VAT</p>	<p>czas nieoznaczony</p>
								<p>wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 53,54 zł + 23 % VAT</p>	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
 2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
- Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.