

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 157/1	8-Nowa Huta	KR1P/002 17245/8	Przedmiotowy obszar podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce-Osiedle” zatwierdzonego uchwałą nr LXX/1007/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 27.03.2013 r. i znajduje się w terenach zieleni urządzonej – ZPp.7.	ul. Dunikowskiego	0,0019	obiekt handlowy (handel)	6,02 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
					Część nieruchomości gruntowej zabudowana pawilonem handlowym wraz z okapem oraz stanowiąca dojście do obiektu.	0,0009	pod okapem bez możliwości zabudowy (handel)	6,02 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
						0,0003	dojście do obiektu	0,39 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 169,73 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.